

Communiqué de presse

Morges, le 17 février 2021

Une solution pour soutenir les communes et les propriétaires dans la transition énergétique

Romande Energie propose d'accélérer le taux de rénovation du parc bâti pour répondre aux enjeux climatiques et énergétiques

Baptisé « Commune Réno », ce projet d'envergure entend répondre à la nécessité d'agir sur la consommation et les émissions de CO₂ du parc immobilier afin d'atteindre les objectifs de la Stratégie énergétique 2050. Bénéficiant du soutien de la Confédération – une première pour un projet de ce type - et de l'État de Vaud, cette action vise à accroître le taux d'assainissement énergétique du parc immobilier en misant sur l'accompagnement des propriétaires et des régisseurs.

Le taux de rénovation du parc bâti en Suisse stagne actuellement à moins de 1%. Les freins à la rénovation sont multiples et s'expliquent par la peur d'entreprendre des travaux colossaux, la complexité des modèles économiques et la lourdeur administrative. L'ambition de Romande Energie est d'aider les communes à lever ces freins pour encourager les propriétaires et les régisseurs à rénover. Comment ? En leur offrant un accompagnement étape par étape dans leur projet de rénovation, depuis l'audit énergétique personnalisé jusqu'à la proposition de scénarios de rénovation adaptés et pré-validés par les autorités. En se positionnant comme interlocuteur privilégié entre propriétaires, régies, maîtres d'ouvrage et les autorités compétentes, Romande Energie souhaite faciliter les interactions et simplifier ainsi la concrétisation des projets de rénovation.

Inspiré de l'expérience réussie « Onex-Réno », démarrée en 2014, qui a permis à la commune de multiplier par sept le taux annuel de demandes d'autorisation de rénovation d'immeubles locatifs et qui a satisfait propriétaires et régisseurs, « Commune Réno » s'inscrit dans une démarche plus large visant à identifier et simplifier la répliquabilité du projet à l'échelle du canton de Vaud. « L'assainissement du parc immobilier étant l'un des leviers majeurs vers une réduction des émissions de CO₂, il est important de nous investir davantage dans ce secteur afin de répondre à notre ambition de contribuer à la décarbonisation de la Suisse romande », affirme Christian Petit, directeur général du Groupe Romande Energie.

Pour atteindre son objectif, Romande Energie s'est associée au Centre de Recherches Energétiques et Municipales (CREM), à la société Signa-Terre, spécialisée dans la surveillance et les audits énergétiques des bâtiments, et enfin à un consultant en projets énergie et développement durable, Pierre Olivier, qui a notamment copiloté « Onex-Réno ». Deux communes pilotes participeront au projet « Commune Réno », leur nom seront dévoilés prochainement.

Le succès des expériences menées dans le canton de Genève ainsi que la solidité du projet porté par Romande Energie et ses partenaires ont par conséquent convaincu la Confédération ainsi que l'Etat de Vaud de soutenir financièrement « Commune Réno ».

En mobilisant ainsi à la fois les collectivités publiques et les acteurs privés de l'immobilier, et en proposant des solutions inédites de mise en œuvre des politiques énergétiques et de protection du climat, Romande Energie compte renforcer sa présence dans le domaine

immobilier afin de réduire l'empreinte carbone du parc bâti vaudois, et se positionne comme un acteur engagé de la transition énergétique.

Plus d'information : www.commune-renove.ch

Contacts

Michèle Cassani
Porte-parole du Groupe Romande Energie
+41 (0)21 802 95 67
michele.cassani@romande-energie.ch

Pierre Olivier
Consultant – Gestion de projets
Cité-Lumière Production
+41 (0)76 360 65 35
Pierre52.clp@gmail.com

Olivier Ouzilou
Signa-terre
Fondateur – Administrateur délégué
+41 (0)22 715 25 84
olivier.ouzilou@signa-terre.ch

Jakob Rager
Directeur du Centre de Recherches Energétiques et
Municipales
+41 (0)27 564 35 00
jakob.rager@crem.ch

Le Groupe Romande Energie en bref

Energéticien de référence et premier fournisseur d'électricité en Suisse romande, le Groupe Romande Energie propose de nombreuses solutions durables dans des domaines aussi variés que la distribution et la production d'énergie, les services énergétiques, l'efficacité énergétique, ainsi que la mobilité électrique.

Par sa production propre 100% renouvelable, ses services innovants et sa politique de Responsabilité Sociétale d'Entreprise, le Groupe entend développer, avec ses clients, investisseurs et collaborateurs, un meilleur cadre de vie. Romande Energie s'engage également au quotidien à proposer des prestations de haute qualité et à garantir un approvisionnement fiable, au plus près des attentes de ses clients, afin de les accompagner dans la transition énergétique.

Pour plus d'informations sur le Groupe Romande Energie, rendez-vous sur :
www.romande-energie.ch